



CEM Ambiente S.p.a.

20873 Cavenago di Brianza (MB) – Loc. Cascina Sofia

**Riqualificazione piattaforma ecologica per la raccolta
differenziata R. S. U. sita in Comune di
POZZO D'ADDA - Via Leonardo da Vinci**



PROGETTO ESECUTIVO

Relazione tecnica illustrativa

GENNAIO 2018

CEM Ambiente S.p.a.
20873 Cavenago di Brianza (MB) - loc. Cascina Sofia

RIQUALIFICAZIONE DELLA PIATTAFORMA PER LA
RACCOLTA DIFFERENZIATA R.S.U.
IN COMUNE DI POZZO D'ADDA – Via Leonardo da Vinci

Relazione tecnica illustrativa

1. PREMESSA

Il presente progetto è finalizzato alla ristrutturazione/riqualificazione della piattaforma ecologica per la raccolta differenziata dei R.S.U. sita in Comune di Pozzo d'Adda, già realizzata dall'Amministrazione Comunale e gestita da CEM Ambiente Spa su delega Comunale.

In concomitanza degli interventi previsti, l'Amministrazione Comunale di Pozzo d'Adda ha dato in diritto di superficie per la durata di anni trenta, l'area e le infrastrutture della piattaforma a CEM Ambiente Spa, come si evince dal relativo atto notarile stipulato in data 30/12/2015 debitamente registrato.

Le opere di riqualificazione della piattaforma, si rendono necessarie per gli adeguamenti normativi vigenti e per migliorare l'impianto sotto l'aspetto funzionale e della sicurezza, sia per gli utenti che per il personale addetto alla gestione.

Sulla base delle indicazioni formulate dall'Amministrazione Comunale e a seguito di verifiche sul posto si sono ipotizzati gli interventi di adeguamento indicati più avanti.

Per realizzare le opere di adeguamento conseguentemente all'acquisizione dell'immobile in diritto di superficie a favore di CEM Ambiente, è stata inoltrata istanza alla Città Metropolitana di Milano, per una variante sostanziale dell'autorizzazione in essere rilasciata al Comune di Pozzo d'Adda e voltura della stessa a CEM Ambiente.

Gli interventi di riqualificazione/adeguamento si possono così riassumere:

- Demolizione di parte della rampetta esistente in area con la relativa zona di scarico dei rifiuti in cassoni per alcune tipologie di rifiuto;
- Formazione di nuove rampe con zona di scarico rifiuti da parte dell'utenza cittadina, ad una quota di circa +140 cm rispetto alla pavimentazione esistente, in modo da ubicare nuovi contenitori/cassoni per lo stoccaggio di altre frazioni di rifiuti;
- Adeguamento e modifica dell'attuale rete fognaria con la formazione di impianto di prima pioggia a norma del R. R. 4/2006, con la posa di vasca di accumulo per la prima pioggia, disoleatore con filtro a coalescenza e quant'altro necessario;

- Formazione nuovo pozzetto a tenuta per eventuali sversamento sotto tettoietta RUP esistente;
- Formazione di nuova segnaletica verticale e orizzontale;
- Sistemazione finale dell'area dopo gli interventi di cui sopra.

Per l'esecuzione dei lavori verrà indetta apposita gara d'appalto o altra metodologia di scelta del contraente secondo la normativa vigente in materia di LL. PP.

2. INQUADRAMENTO TERRITORIALE ED URBANISTICO, BACINO D'UTENZA

La piattaforma ecologica da riqualificare è ubicata in Via Leonardo da Vinci in adiacenza ad una area adibita a vasca volano per gestione acque meteoriche al servizio del territorio cittadino, il tutto in una zona periferica al limitare delle aree agricole.

L'area occupata dalla attuale piattaforma ha una superficie di circa 2.230 mq, ed è individuata al Fig. 3, mapp. 817 e nello strumento urbanistico vigente l'area è individuata in zona "VASCA VOLANO E PIATTAFORMA ECOLOGICA"

Il Bacino d'utenza della piattaforma corrisponde al territorio comunale di Pozzo d'Adda.

3. VIABILITA' ESTERNA ED INTERNA

Per quanto concerne la viabilità esterna, il raggiungimento della piattaforma non comporta particolari problemi perché l'area è facilmente raggiungibile dalla strada comunale denominata Via Leonardo da Vinci.

La viabilità interna, è uno degli elementi fondamentali che caratterizzano l'assetto distributivo della piattaforma, poiché attraverso un percorso ben studiato si agevolano le operazioni di conferimento e si evitano contemporaneamente possibili interferenze tra utenti e mezzi di servizio.

L'utente che si appresta a conferire le diverse tipologie di rifiuto, si muove lungo un anello viabile interno, attraverso il quale accede ai contenitori previsti per le diverse tipologie; gli utenti potranno essere eventualmente coadiuvati nelle operazioni di conferimento, dalla formazione di apposita segnaletica orizzontale e verticale.

Si prevede di mantenere le due possibilità di conferimento secondo le tipologie di rifiuto; la prima per quelle collocabili all'aperto (verde e ramaglie, ingombranti, legno, imballaggi in plastica, ferro, carta, vetro in lastre, vetro in bottiglia, inerti da demolizione, frigoriferi, polistirolo) e la seconda da collocarsi al coperto (rifiuti urbani pericolosi R.U.P.).

L'utente può facilmente raggiungere tutti i punti di conferimento siano essi all'aperto che al coperto.

La movimentazione dei container avverrà nel piazzale, avente un'adeguata area di manovra, dove i mezzi opereranno nei periodi di chiusura al pubblico della piattaforma, onde evitare ogni sorta di interferenza.

4. CARATTERISTICHE PROGETTUALI E TECNOLOGICHE

Come si rileva dalla planimetria di progetto, la piattaforma è costituita da un'area recintata con accesso regolamentato da due cancelli carrai e sono installate le sbarre all'ingresso ed all'uscita, per il controllo del flusso dell'utenza.

Le modalità di gestione della piattaforma riqualificata, è oggetto di convenzione stipulata in accordo tra CEM Ambiente Spa e l'Amministrazione Comunale di Pozzo d'Adda, secondo lo schema approvato dai competenti uffici Comunali, ed al fine di assicurare una razionale gestione, si è cercato di ottimizzare al meglio lo spazio a disposizione.

5. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE

La zona dove sono collocati i cassoni e dove è previsto il deposito a terra dei materiali, è già in parte costituita da una pavimentazione in calcestruzzo che però necessita di ampliamenti e interventi di manutenzione e/o completo smantellamento per dare luogo ad una nuova pavimentazione.

Per quanto riguarda la rete fognaria e rete distribuzione energia elettrica, sono necessarie alcune modifiche a seguito della formazione del nuovo impianto di prima pioggia.

Perimetralmente l'area è provvista di una recinzione metallica.

6. DATI DIMENSIONALI

Superficie complessiva piattaforma	= mq	2.230,00
Superficie coperta guardiola	= mq	9,00
Superficie tettoietta e deposito R.U.P.	= mq	85,00
Cassoni R.S.U.	= n°	11
Baie di scarico in massetto di cls	= n°	1

Cavenago di Brianza, 19 gennaio 2018



Il Tecnico

(Ing. Giuseppe Di Martino)