

ingresso e uscita, compilazione formulari identificazione del rifiuto, tenuta dei registri e compilazione del MUD, nonché dei servizi di smaltimento delle acque di prima pioggia e/o percolato, derattizzazione e demuscazione, manutenzione ordinaria e straordinaria del sito (ad esclusione di eventuali danni o incidenti causati o riconducibili al locatario durante l'attività operativa di competenza), oltre ad assicurare la fornitura di acqua, energia elettrica. Sono invece espressamente esclusi e rimarranno a carico del conduttore i servizi di pulizia e di vigilanza. Si precisa, inoltre, che presso il sito complessivo è attivo un sistema di videosorveglianza gestito da CEM Ambiente.

Il conduttore dovrà inoltre assicurare - a far tempo indicativamente dal 1° marzo 2017 e per tutta la durata del contratto - l'effettuazione di un servizio accessorio di caricamento dei mezzi in uscita che trasportano il rifiuto: VETRO a favore di CEM Ambiente S.p.A., , alle seguenti condizioni:

- sono previsti c.a. 7/8 viaggi in uscita alla settimana;
- il servizio dovrà essere erogato durante tutta la settimana - ovvero dal lunedì al venerdì nelle ore di apertura dell'impianto: 08.00 - 13.00 e 14.00-17.00 e, in caso di urgenza, previa richiesta preventiva di almeno 24 ore anche per la giornata di sabato: 08.00 - 13.00;
- per l'effettuazione del servizio, il conduttore dovrà mettere a disposizione una pala con benna di capacità non inferiore a 4 mc;

Per il predetto servizio CEM Ambiente riconoscerà al conduttore un corrispettivo forfettario ed onnicomprensivo di € 40,00 cad. mezzo caricato.

Canone d'affitto a base di gara. Il valore del canone d'affitto minimo che sarà posto a base di gara è di € 43.600/ anno oltre Iva. Dal secondo anno e per ciascun anno successivo il predetto canone sarà assoggettato a revisione ISTAT.

Modalità di presentazione delle manifestazioni di interesse: Le manifestazioni di interesse, redatte in carta libera e sottoscritte dal legale rappresentante dell'impresa che presenta l'istanza, dovranno pervenire entro le ore 12.00 del giorno 8 novembre 2016 e dovranno contenere, oltre a tutti i dati dell'impresa e del soggetto che sottoscrive l'istanza, una breve relazione di presentazione dell'impresa concorrente.

Altre disposizioni: Ulteriori informazioni e chiarimenti sulle aree e gli immobili oggetto di affidamento in locazione, nonché sull'autorizzazione provinciale all'esercizio dell'impianto, potranno essere richieste al Direttore Tecnico Servizi, p.i. Silvio Nardella: tel. 02 95241927 - fax 02 95241962 - email silvio.nardella@cemambiente.it con il quale potrà altresì essere concordato uno specifico incontro e/o un eventuale sopralluogo presso il sito.

Cavenago di Brianza, 17 ottobre 2016.

Il Direttore Generale
Ing. Massimo Pelti

